



Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia de Xonacatlán  
 Inventario de Bienes Inmuebles  
 Al 31 de Diciembre de 2025  
 (Cifras en pesos)



Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Depreciación				
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)	Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	Comentarios (31)
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	AV. MEXICO S/N SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	A 9.49 MTS. GUILLERMO	A 9.49 MTS. AVENIDA MEXICO	A 14.60 MTS. LOURDES	A 14.75 MTS. IGNACIO	140.00	98.00	2015-12-18	\$ 300,000.00	C	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	42356	S/I	S/I	400000	COMPRA	E	E	0000-00-00					
2	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS	EDIFICIO DIF	GUSTAVO AVICENCIO ORIENTE S/I/ XONACATLAN CABECERA	XONACATLAN CABECERA MUNICIPAL	9.49MTS GODEFON PEREZ	1047MTS CALLE GUSTAVO	S/I	S/I	1,047.00	941.64	0000-00-00	\$ 471,748.77	C	S/I	00/00/0000	S/I	S/I	471748.77	S/I	S/I	S/I	0000-00-00	9 año 11 meses	2	9434.9754	93563.6	
<b>Total</b>													\$771,748.77																

Dirección General del Sistema Municipal DIF de Xonacatlán

Tesorería del Sistema Municipal DIF de Xonacatlán

Titular del Organismo Interno de Control

Adriana Leticia Hernández López

Jairo Gamaliel Ortega Allende

Xicotencatl Cardoso Brito