Municipio de Zinacantlán
Inventario de Bienes Inmuebles
Al 30 de Junio de 2024

Número Secuencial (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias: Norte (8)	Medidas y Colindancias: Sur (9)	Medidas y Colindancias: Oriente (10)	Medidas y Colindancias: Poniente (11)	Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza: Tipo (23)	Póliza: Número (24)	Póliza: Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Depreciación: Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación: % (28)	Depreciación: Mensual (29)	Depreciación: Acumulada (30)	Comentarios (31)
1	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN)	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	300.00 M2 CON CAMINO VIEJO A TOLUCA	300.00 M2 CON ZANJA	120.50 M2 CON RESTO DE LA PROPIEDAD	00.00 M2 SIN COLINDANTE	18,075.00	0.00	32716	19667.78	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	5678	0	042-01-133-17	1597875	COMPRA	E	0	32716	2012-08-25 13:17:52	0	0	0	0	ANTES UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN (donado a la Universidad Intercultural del Estado de México). Deja de ser propiedad del ayuntamiento solo pendiente la desincorporación ante la legislatura local
2	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DE CALLE 1 DE MAYO	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	13.85 AV 16 DE SEPTIEMBRE	2.86 Y 11.27 MANUELA BECERRIL Y IGNACIO BERNAL	4.30 Y 23.90 ROCIO MARTINES E IGNACIO BERNAL	30.25 CALLE 1 DE MAYO	136	0	42348	22500	AMPLIACION DE CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	E	0	0000/00/00	42348	0	0	0	0	
3	1231	6	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	OLIMPICO Y LAS TORRES	PARAJE EL OLIMPICO Y LAS TORRES	ZOLOTEPEC	101.00 M2 CON ZANJA Y SOCIMO BENITEZ	62.60 Y 10.85 M2 CON ZANJA Y NARCISO RODRIGUEZ	65.43, 22.14 Y 47.54 CON ZANJA, JAVIER GOMEZ, FELIPE GONZALEZ TREJO Y LORENZO LAZARO	32.40 Y 51.30 CON ZANJA	11,513.34	0.00	34901	150000	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	0	0	042-02-126-15	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-10 15:43:40	0	0	0	0	
4	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	EDIFICIO DEL DIF MUNICIPAL	PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	CABECERA MUNICIPAL	12.44 CON BENITO ALEJANDRO	12.55 CON CALLE PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	80.78 GARDENIA CASTILLO ROJAS Y OLGA CASTILLO ROJAS	81.25 AURELIO NAPOLEON	1,012.03 M2	0.00	34515	150000	DIF	URBANO	32073 VOL. 253	0	042-01-022-08	0.00	COMPRA	E	0	34515	2012-08-24 17:16:06	0	0	0	0	
5	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	AREA DEPORTIVA "DEPORTIVO CUAUNTEMOC"	PARAJE LA TIGUA	CABECERA MUNICIPAL	11.25 PEDRO TORRES ESQUIVEL	2.00 Y 9.25 CARR. TOLUCA, NAUCALPAN, Y MEL CIUADES ESTRADA PERALTA	108.20 MARCELINO AVILA	42.20 Y 66.00 MELQUIADES ESTRADA PERALTA Y E. VICTOR VAZQUEZ	826.90	0.00	34515	41185	PARQUE	URBANO	6484	0	042-01-021-69-	40,000.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 13:02:01	0	0	0	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACION IFREM)
6	1233	3	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	CELLE GUSTAVO A VICENCIO	CABECERA MUNICIPAL	34.19 M2 CALLE GUSTAVO A. VICENCIO	32.10 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	69.79 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	69.10 M2 ARMANDO CAMPA ALVA	2279.23 M2	0	0	431162.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
7	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS TEPOCHCALLI	LOMA BONITA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.90 CON EUSTACIO HERRERA ZALAZAR	12.80 CON LOMA BONITA	30.50 CON BENJAMIN ALMEIDA ZEA	30.70 DEMETRIO HERRERA	387	0.00	35205	23145	ESCUELA	URBANO	6483	0	042-03-017-06	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:46:36	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
8	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	PARAJE MONOZI COLINDA CON LA MINA	MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	270.00 CON CAMINO DE ACCESO AL PREDIO	54.00 CON BARRANCA	300.00 CON JESUS ORDOÑEZ Y SIMON ROBLES	576.09 CON MARISEL RUARO BENITEZ	30,000.00	0.00	35205	100000	SIN USO	RURAL	6505 VOL. 159	0	042-01-022-58	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:39:28	0	0	0	0	
9	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON	PANTEON	SANTIAGO TEJOCOTILLOS		137.00 M2, 5.50 M2 CAMINO	60.00 M2, CON EL PANTEON, 79.15 M2 CAMINO AL CIELO	3.40 M2, 18.00 M2, 5.50 M2, 70.05 M2 CAMINO	5764.74 M2	0.00	35320	25000	PANTEON	RURAL	0	0	042-00-000-00-00-0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 15:00:22	0	0	0	0	
10	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	5 DE MAYO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	45.50 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	51.80 M2 CON LUCIANO GONZALEZ BLANCO Y LIBRADA DIAZ DE ORDOÑEZ	26.20 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	22.60 CON BLANCA ESTELA AYALA	1125.58	0.00	35374	60000	CENTRO DE SALUD	URBANO	13280	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:09:21	0	0	0	0	
11	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DE LA SECUNDARIA FEDERAL OCTAVIO PAZ	LA MANGA	CABECERA MUNICIPAL	48.00 GABRIEL BENTAACURT	48.00 AYUNTAMIENTO	44.00 AZAEL RUIZ CARRAJAL	44.00 ELIAS BUSTAMANTE	2112	0	35258	20000	ESCUELA	EJIDAL	3520359	0	0	0	COMPRA	E	0	0000-00-00	34527	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN LA BALANZA DE COMPROBACION EL SEISM, LO TIENE REGISTRADO DENTRO DE SUS
12	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	MINISTERIO PUBLICO, JUZGADOS, CAM, POZO 25 Y SAGARPA	LA JARDONA	CABECERA MUNICIPAL	149.40 CON CAMINO CELSO VICENCIO	139.00 CON ROBERTO LEAL	56.00 CON ALBERTO LEAL	56.00CON ISSAC CORONA	7,907.20	7,907.20	35383	4165	MP, POZO 25 JUZGADOS SAGARPA CA	RURAL	0	0	0	0.00		E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:42:45	0	0	0	0	EL INMUEBLE YA NO ES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO
13	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	LA HERRADURA	PLAZA CIVICA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 CON PLAZA CÍVICA	299.00	0.00	35401	10000	PLAZA CIVICA	RURAL	19402 VOL OCIO	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:46:04	0	0	0	0	
14	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CECYTEM LA JARDONA	CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	CABECERA MUNICIPAL	25.17, 118.88 M2 PARCELA 492	222.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	27.00, 63.00, 60.00 M2 PARCELAS 515	179.72 M2 CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	15,784.00 M2	0.00	35473	490000	ESCUELA	EJIDAL	0	0	0	0.00	CESION DE DERECHOS	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:46:47	0	0	0	0	0.00 CUENTA ASTAS POR CONTRATO DE CESION DE DERECHOS ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y EL CECYTEM, (LLEVAR ACABO LA SUBDIVISION Y DESINCORPORAR DE AQUELLAS
15	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION PLAZA CÍVICA TEJOCOTILLOS	AVENIDA MEXICO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44.85 M2 BIBLIOTECA	28.00 M2 DE LA IGLESIA	8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	455.00 M2	0.00	36991	150000	PLAZA CIVICA	RURAL	0	0	042-00-000-00-00-0000	59,809.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:40:41	0	0	0	0	FRACCIONES QUE SE HAYAN APROPIADO EN PROPIEDAD
16	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LECHERIA	BARRIO LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	12.50 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 CON CALLE PRIMAVERA	12.00 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 MARIA GIL ALONSO	144.00	0.00	37510	50000	LECHERÍA	RURAL	0	0	042-02-081-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:07:53	0	0	0	0	INMUEBLE LECHERIA ZOLOTEPEC
17	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	LA LOMA (AMPLIACION DEL PANTEON)	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	9.20 JULIA GARCIA ESCOBAR	7.00 PANTEON	54.20 PANTEON	54.20 INES ESCOBAR MARTINEZ	439.2	0.00	38131	5000	PANTEON	RURAL	6485 VOL. 159	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:38:29	0	0	0	0	EXPEDIENTE:429/2018
18	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS)	FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS)	SAN ANTONIO	143.35 M2 EDRIO ROSALIS ARCHUNDIA	143.35 M2 MARCELINA TRUJILLO LEBARIO	10.34 M2 ZANJA	10.34 M2 CALLE MORELOS	1,482.00	0.00	38134	200000	ESCUELA	RURAL	13254	0	042-01 08 319	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 13:17:01	0	0	0	0	CONDICIONES DE DARSE DE BAJA DEL INVENTARIO (SE ENCUENTRA CON LOS DOCUMENTOS SOPORTE). SE CUENTA CON EL CONTRATO DE DONACIÓN Y ACTA DE CABILDO.
19	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	EL ATORON	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	96.40 CON CAMINO A MIMIAPAN	210.00 CON ANTONIO CHAVEZ ROSAS	202.00 PAULA LAZASTIDA TORIBIO	181.00 BARRANCA	29,223.00	0.00	38510	523281.66	LIENZO CHARRO	RURAL	0	0	042-02-115-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:30:36	0	0	0	0	
20	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	COLEGIO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO (CBT)	BARRIO LA LOMA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	104.10 Y 75.14 M2 CON CANCELARIA VENEGAS MAYA Y CELSO MAYA PEREZ	155.90 Y 37.33 M2 CON MARIA ALVAREZ ALVA Y RIO ZOLOTEPEC	57.71 M2 CON ARIEL HERNANDEZ TREJO	41.60 M2 CON ERNESTINA ALVAREZ HIDALGO	12,000.00	0.00	38527	650000	ESCUELA	URBANO	0	0	042-02-191-07	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 12:49:25	0	0	0	0	REALIZAR LA DONACION FORMAL AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN
21	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	BARRIO LA CUESTA	BARRIO LA CUESTA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	52.00 M2 PROPIEDAD PRIVADA	47.10 M2 FELIX MAYEN	25.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	23.70 M2 EN EL RIO	1132.00 M2	0.00	38810	170000	ESCUELA	RURAL	0	0	042-03-044-01-00-0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:24:16	0	0	0	0	
22	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LA MANGA	PARAJE LA VEGA LA MANGA XONACATLAN	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0.00	36891	100000	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	36891	0	0	0	0	SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2
23	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LA JARDONA	TERRENO LA JARDONA XONACATLAN	CABECERA MUNICIPAL	0	0	0	0	0	0.00	36891	55000	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	36891	0	0	0	0	SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2.
24	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	PARAJE EL CARRIL	DEPÓSITO DE AGUA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	12.00 M2 CON CALLE JARANIEL	13.30 M2 CON JOAQUIN MENDEZ GUTIERREZ	52.70 M2 CON MOISES ALMEIDA GUTIERREZ	52.70 M2 CON CALLE OYAMEL	666.65 M2	0.00	39346	65000	DEPOSITO DE AGUA	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	39346	2012-08-24 18:17:22	0	0	0	0	
25	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CASA DEL ADULTO MAYOR	EMILIANO ZAPATA NTE.	BO. SAN ANTONIO	67.06 CON ANGEL SALAS	66.66 CON GUADALUPE BUSTAMANTE	20.00 CON CALLE EMILIANO ZAPATA	20.00 CON PANFILO	1411.1	0.00	40519	985168.8	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR	RURAL	1160-1301	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:51:37	0	0	0	0	SE APROBO SU DONACION AL DIF MUNICIPAL, EN LA TRIGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE
26	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	COSAEM	CALLE AGUSTIN YAÑEZ	MIMIAPAN	122.50 CON CATARINO A. MONES	115.80 CON VERDA VECINAL	154.00 CON FELIX GUTIERREZ VILLA	262.15 CON ESTEBAN HERRERA, ODILON CENTENO, MARCELINO PEREZ VERA,	27,000.00	0.00	40616	1200000	ESCUELA	RURAL	0	0	042-02-247-04-	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:53:08	0	0	0	0	INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, YA ESTA DONADO A
27	1231	8	BIENES INMUEBLES	PLANTA TRATADORA	PLANTA TRATADORA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	75.00 CON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	75.00 CON ANASTACIO MORENO DAVILA	40.00 CON CAMINO RIO ZOLOTEPEC	40.00 NCON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	3,000.00	1,000.00	41318	720000	PLANTA TRATADORA	RURAL	0	0	042-01-135-16	0	COMPRA		0	0	0	0	0	0	0	AYUNTAMIENTO DADO EN USUFRUCTO MEDIANTE CONVENIO
28	1231	7	BIENES INMUEBLES	PLANTA DE REBOMBEO	EL SIFON	CABECERA MUNICIPAL	10.00 CON RIO ZOLOTEPEC	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO	10.00 CON ALBINO BERNAL GUTIERREZ	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO CALDERON	100.00	100.00	41318	50000	PLANTA DE REBOMBEO	RURAL	0	0	0	0	DONACION		0	0	0	0	0	0	0	
29	1231	9	BIENES INMUEBLES	LAS JOYAS	ENTRE BARRIO LA TENERIA AV.MEXICO	SAN MIGUEL MIMIAPAN	169.30 MTS JAIME MORALES	418.70 MTS COLINDA CON CAÑO REGADOR	141.5 0 MTS VICENTE HERRERA, C. RICARDO ORDOÑEZ	77.5 MTS CRUZ DIAZ ROSAS Y CON CAÑO REGADOR	29,461.00	0.00	41515	2500000	DEPORTIVA	RURAL	0	0	042 02 165 74	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10:58:17	0	0	0	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN IFREM)
30	1231	10	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	RANCHO "LA FE" UNIDAD DE BOMBEROS	CARRETERA TOLUCA AUCALPAN	SAN ANTONIO	25.00 M SIXTO IDELFONSO	25.00 M CARRETERA FEDERAL NAUCALPAN - TOLUCA	300.00 PEDRO BUSTAMANTE RUIZ	295.00 FRANCISCO SOLIS	7,500.00	0.00	41570	2500000	BOMBEROS	RURAL	0	0	042 01 181 60	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10:21:02	0	0	0	0	
31	1231	11	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CALLE VENUSTIANO CARRANZA	V. CARRANZA	CABECERA MUNICIPAL	1.00 ANASTACIO FLORES JIMENEZ	1.00 CON GRACIANO SALVADOR	151.00 CON CALLE V. CARRANZA	151.00 CON LOS VENDEDORES	151.00	151.00	41831	201381.06	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	1231	6	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	DEPORTIVA	UNIDAD DEPORTIVA	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0	36891	190000	DEPORTIVA	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2
33	1231	12	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION CALLE BUGAMBILIAS	CALLE BUGAMBILIAS	CABECERA MUNICIPAL	3.50 CON JUAN LAZCANO	3.50 CON CALLE BUGAMBILIAS	140.00 CON CALLE BUGAMBILIAS	139.40 CON JUAN LAZCANO CASTILLO	459.00	428.00	41912	115000	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	1231	14	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CÁRCAMO	CHICHICAZTLE	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 CON JUAN GONZALEZ MORALES	10.00 CON CALLE MORELOS	15.00 CON PEDRO ESQUIVEL	15.00 CON TOMAS GONZALEZ	150.00	150.00	41934	60000	CÁRCAMO	RURAL	0	0	042 02 073 41	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
35	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AJAXO DEL ENCINALITO	BARRIO LA ASUNCION	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON PRIVADA BUENAVISTA	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS AHORES GONZALEZ RAMOS	100 MTS2	100 MTS2	41982	65000	CARCAMO	URBANO	0	0	042 02 025 60	0	COMPRA	E	0	41982	42030	0	0	0	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN IFREM)
36	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	RANCHO DE LABOR / EL TEJOCOTE AMPLIACION DE CALLE	CALLE RIO ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON ZANJA	10.00 MTS CON EUGIDIO NATERA	65.00 MTS CON CALLE RIO ZOLOTEPEC	65.00 MTS CON FELIPE FLORES TORRES	650.00 MTS2	650 MTS2	41982	22100	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	E	0	41992	42030	0	0	0	0	
37	1231	6	BIENES INMUEBLES	"EL POZO" PARA DEPORTIVA	BARRIO DE TENERIA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	73.00 MTS CON FELIX GUTIERREZ	73.10 MTS CON RUTILO CERVANTES	3.30MTS CON MARCIAL RODRIGUEZ	20.65 MTS CON LORENZO ORDOÑEZ	874.00 M2	0.00	42081	45000	UNIDAD DEPORTIVA	RURAL	0	0	042-02-042-03	0	COMPRA	E	0	42080	42122	0	0	0	0	

38	1231	5	BIENES INMUEBLES	LAS TORRES COMEDOR	PARAJE LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	9.00MTS CON CALLE LAS TORRES	9.00 MTSCON IRMA VALLE MONTOYA	25.00 MTS CON JUAN GUTIERREZ	25.00 CON IRMA VALLE MONTOYA	225.00	225M2	42144	130000	COMEDOR COMUNITARIO	URBANO	0	0	042 02 12677	0	COMPRA	E	0	42158	42201	0	0	0	0	
39	1231	5	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION DE CALLE SAN ANTONIO NORTE	CALLE SAN ANTONIO S/N	DELEGACION SAN ANTONIO	12.00 MTS CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ	12.00 MTS CONCALLE OJO DE AGUA	138.88 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	128.78 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	1844.00	1844	42154	233147	CALLE	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	E	0	42094	42152	0	0	0	0	
40	1231	5	BIENES INMUEBLES	POZO DE REBOMBEO	EL HIELO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.00 CON LUIS ANTONIO SOTO ORTIZ	19.00 CON GUSTAVO DE LA LUZ GERRACIO	10.00 CON GORTINO GUTIERREZ GUTIERREZ	10.00 CON CALLE NOCHE BUENA	190.00	190.00	06/072015	80000	POZO DE REBOMBEO	RURAL	0	0	042 03 025 11	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
41	1231	13	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION CALLE SAN ANTONIO	CALLE SAN ANTONIO S/N	SAN ANTONIO LA FE	1.14 CON JUAN NICANOR	3.50 CON VICTORIA RUIZ GONZALEZ	183.30 CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ	183.30 CON CALLE SAN ANTONIO NORTE	416.00.	416.00	30/19/2014	30000	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
42	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ 1	CABECERA MUNICIPAL	42.00 M2 CALLE NIÑOS HEROES	42.40 M2 IGLESIA	31.55 M2 IGLESIA	31.92 M2 PLAZA JUAREZ	1324.00 M2	0	0	3890461.5	PALACIO MUNICIPAL	URBANO	0	0	042-01-002-01-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
43	1233	8	OTROS EDIFICIOS	PLAZA CÍVICA	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54. 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES	54. 20 M2 JARDIN MUNICIPAL	26.00 M2 CALLE BENITO JUAREZ	25.40 PLAZA JUAREZ	1393.00 M2	0	0	14699.78	PLAZA CIVICA	URBANO	0	0	042-01-001-01-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
44	1231	2	JARDINES	JARDIN MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54. 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES	54.00 M2 CALLE SANTOS DEGOLLADO	62. 80 M2 CALLE BENITO JUAREZ	62. 70 M2 PLAZA JUAREZ	3394.000 M2	0	0	9000	0	URBANO	0	0	042-01-001-02-00-0000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
45	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	0	0	0	0	0	0	0	6435.12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
46	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	0	0	0	0	0	0	0	8499.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
47	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44.85 M2 BIBLIOTECA	28.00 M2 DE LA IGLESIA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	455.00 M2	0	0	8499.77	0	0	0	0	042-00-000-00-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
48	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE CULTURA	CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	52.40 M2 PASCUAL FERNANDEZ	31.90 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	23.25 M2 JUAN ANCELMO BUSTAMANTE Y 21.55 M2 LAUREANO AVILINO	39.60 M2 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1518.85 M2	0	0	797395.07	0	0	0	0	042-01-038-06-00-0000		0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA)
49	1231	5	BIENES INMUEBLES–EDIFICIOS	CASA DE CULTURA PARAJE PUENTECILLAS	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	50.50 PASCUAL FERNANDEZ	31.90 CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	23.00 Y 22.30 JUAN ANSELMO Y FIDEL LAUREANO	40.40 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1,765.42	0.00	34523	237500	CASA DE CULTURA	URBANO	6407 VOL. 157-64	0	042-01-038-06	257,998.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:25:33	0	0	0	0	ADMINISTRATIVA). LA PLANTA ALTA SE ENCUENTRA EN COMODATO A
50	1233	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DALIAS	CABECERA MUNICIPAL	7.60 M2 CON CALLE DALIAS	7.60 M2 ZANJA	7.60 M2 GERMAN ROMERO VALENCIA	7.60 M2 FLORENTINA GALICIA MANUEL	57.76 M2	0	0	18200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN IFREMI
51	1233	8	OTROS EDIFICIOS	BIBLIOTECA DIGITAL	CALLE 5 DE MAYO	CABECERA MUNICIPAL	68.00 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	68.69 CON DAVID GONZALEZ VALLE	21.80 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	21.80 CALLE 5 DE MAYO	1489.93	0	0	183781.35	0	0	0	0	042 01 022 08	0	0	0	0	0	0	30	0	0.033	0	
52	1231	17	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	CONSTRUCCION DE ESCUELA PRIMARIA	UBICADO EN CALLE HIDALGO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	DOS LINEAS ORIENTE A PONIENTE 34.20M Y LA SEGUNDA 22.84 M CALLE BARRANCA DE RAMOS	46.10M CALLE HIDALGO	27.40 M PREDIO DE JOSE COAHUILA ALVAREZ	46.94M PREDIO DE ROMAN ALVAREZ HIGALGO	2000.392	0	43100	2000000	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	11	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN PROCESO JUDICIAL CON NUMERO DE EXPEDIENTE 810/2020
53	1231	15	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DOLORES	CABECERA MUNICIPAL	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	5.85 M2 SERVIDUMBRE DE PASO	5.85 M2 PROPIEDAD PRIVADA	122.00 M2	0	43100	115000	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	173	0	0	0	0	0	
54	1231	17	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS		SANTA MARIA ZOLOTEPEC	31.33 BARRANCA DE RAMOS NORTE	8.01 M CON CALLE HIDALGO	20.21 M PROPIEDAD PRIVADA ORIENTE	PONIENTE 22.47 M ROMAN ALVAREZ HIDALGO	642 M2	0	43465	1000000	0	0	1393	0		217638	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	43465	E	0	0	0	0	0	0	
55	1231	16	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	SAN MIGUEL MIMIAPAN	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	49.00 M2	0	43100	27000	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	174	0	0	0	0	0	
56	1231	5	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON		SANTA MARIA ZOLOTEPEC	38.10 M2 CON ADRIAN VILLA SANCHEZ	49.30 M2 CON PANTEON	24.35 M2 CON LETICIA VILLA SANCHEZ	22.80 M2 CON FILEMON NAVARRETE GUTIERREZ	1025.88 M2	1025.88 M2	43717	220000		COMUNITARIO					CONTRATO DE COMPRA VENTA	CH		CH-16, CH36	43994					PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 981.94 M^2 QUE SE SUMA AL DONADO EN EL MISMO PARAJE, PARA EN CONJUNTO HACER UNA SUPERFICIE TOTAL DE 7,252.58 METROS CUADRADOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE SANTA MARÍA ZOLOTEPEC.
57	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE		SANTIAGO TEJOCOTILLOS "EL HIELO"	10 METROS CON DAMASIO CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CONSTANTINO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	100 M2	0M2	44207	40000							COMPRA	E		DE CHEQUE 8	44207					SE ADQUIRIÓ UNA SUPERFICIE DE 6,270.64 m2 MEDIANTE DONACIÓN DE FECHA 20 DE ENERO DE 2020.
58	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	OFICINA COORDINADORA DE RIESGOS ASEGURADOS (OCRA)		XONACATLAN "EL PATO"	107.5M2 CON SANJA	87.27 M2 CON PARCELA 654	104.51 M2 CON BESANA	84.51 M2 CON PARCELA 652	9192.04 m2	0 m2	44236	3300000							COMPRA			POLIZA DE CHEQUE	43159					NUEVA ADQUISICION. NO SE REMITIÓ CON OPORTUNIDAD LA DOCUMENTACIÓN A SINDICATURA PARA SU REGULARIZACIÓN. QUEDA
59	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TERRENO	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	XONACATLAN "LA MANGA"	15.11 y 35.84m2 (en dos lineas) AVENDA 16 DE SEPTIEMBRE	29.11m2 CON CALLE ORQUIDEA	216.05m2 CON CANCELADA VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y COPROPIETARIOS	28.57, 52.43m2 CON RIO MAYORAZGO, 45.04 150.32 m2 CON MARICELA, NORMA Y ALMA DELIA DE APELLIDOS	8408.00m2	0m2	44834	10930471.5		COMUNITARIO			042-01-148-34-00-0000		COMPRA	E		44834	44834					PRIMER PAGO PARCIAL
60	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TERRENO	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	XONACATLAN "LA MANGA"	16.19 m2 CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	3.32 y 16 21m2 CON CALLE ORQUIDEA	214.45m2 CON MICAELA CANDELARIA VELAZQUEZ	216.05m2 CANCELADA VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y COPROPIETARIOS	8408.00m2	0m2	44834	10930471.52		COMUNITARIO			042-01-148-33-00-0000		COMPRA	E		44834	44834					PRIMER PAGO PARCIAL
61	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TERRENO	BARRIO LOS LAURELES	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	20.00 M2 COLINDA CON CAMINO A MIMIAPAN	20.40 M2 COLINDA CON AVENIDA JUAREZ	23.00 M2 COLINDA CON FRANCISCO AVILA FRANCO	16.62 M2 COLINDA CON IRENE ONESIMA GUERRA	400.00 M2	0m2	45230	700000		COMUNITARIO			4.22021E+15		COMPRA	D-35		45230	45230					
62	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TERRENO	CALLE HIDALGO No 2 PARA LA ESCUELA PRIMARIA JUSTO CIERRA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	34.70M CON CALLE ALFREDO DEL MAZO, 1.08M, 5.77M CON CAPILLA	42.89 M, 7.90M CON CALLE HIDALGO	27.71 M RESTO DE LA PROPIEDAD DE MARIO ALVAREZ HIDALGO	39.59 M CON PROPIEDAD PRIVADA, 5.46, 1.85, Y 1.93M CON CAPILLA	1937.93 M2		45291	2500000		COMUNITARIO					COMPRA	E-172		45291	45291					
63	1231	1	BIENES INMUEBLES–TERRENOS	TERRENO	CALLE EL PEDREGAL S/N	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	10.00M Y COLINDA CON VICTOR GUTIERREZ GUTIERREZ	10.00 M COLINDA CON CALLE EL PEDREGAL	10.00 M COLINDA CON VICTOR GUTIERREZ GUTIERREZ	10.00 M Y COLINDA CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	100 M2	0	45291	100000	POZO	COMUNITARIO					COMPRA	D-139		45291	45291					
														48958420.08																	

Presidente(a) Municipal

ALFREDO GONZALEZ GONZALEZ

Tesorero(a) Municipal

JESUS ANTONIO KATGOZA MIRANDA

Titular del Órgano Interno de Control

JESSICA DE LA LUZ RODRIGUEZ RAMIREZ

Secretario(a)

ADRIEL PIMENTEL ALLENDE

Síndico(a) Municipal

CINTHIA GARCIA CARREÓN

PRESIDENCIA MUNICIPAL XONACATLÁN 2022 - 2024

TESORERIA DEL AYUNTAMIENTO XONACATLÁN 2022 - 2024

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL XONACATLÁN 2022 - 2024

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO XONACATLÁN 2022 - 2024

SÍNDICATURA MUNICIPAL XONACATLÁN 2022 - 2024